

Piso totalmente reformado en Nueva Andalucía, Marbella

Apartamento

785.000 €



Detalles

Dormitorios	3
Baños	2
Garajes numerados	2
Tamaño de área	117.00 m ²

Más información

Piso totalmente reformado en Nueva Andalucía, Marbella

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, Marbella, este elegante apartamento se encuentra en un entorno residencial privilegiado, rodeado de prestigiosos campos de golf y a poca distancia de Puerto Banús. Se trata de una planta baja que, gracias a la configuración y desnivel natural de la urbanización, disfruta de una posición elevada, similar a la de una primera planta, lo que le proporciona una excelente luminosidad y una mayor sensación de amplitud que la de un bajo tradicional. La vivienda forma parte de una exclusiva urbanización de estilo andaluz, que combina tranquilidad, seguridad y excelentes zonas comunes.

El apartamento ofrece un ambiente cómodo y acogedor, diseñado para disfrutar durante todo el año. Cuenta con una amplia terraza privada con vistas a los cuidados jardines comunitarios y a la montaña de La Concha, creando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Además, dispone de una plaza de garaje privada y existe la posibilidad de tramitar una licencia turística, lo que añade interés tanto como segunda residencia como inversión.

Características destacadas

Piso totalmente reformado

Planta baja con posición elevada, similar a una primera planta

Excelente luminosidad

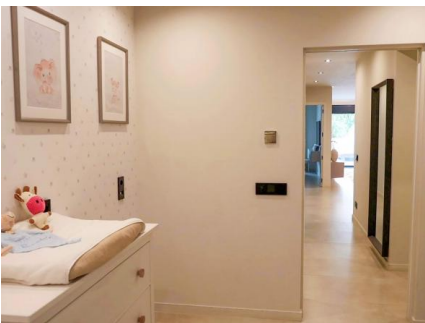
Urbanización de estilo andaluz

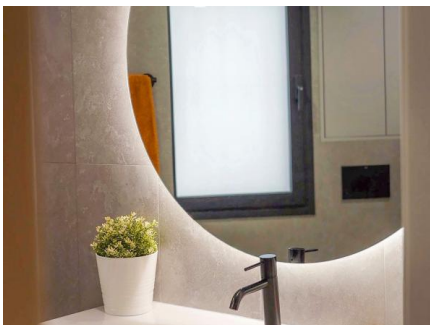
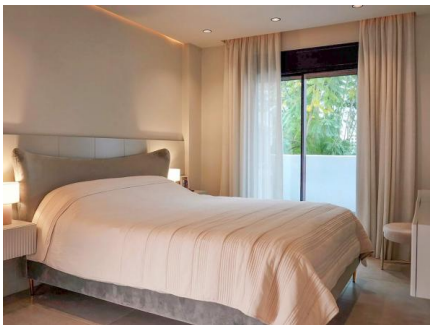
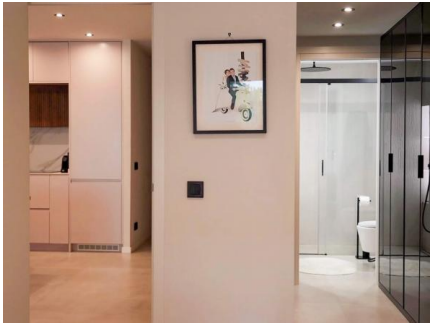
Amplia terraza privada
Vistas a los cuidados jardines comunitarios y a La Concha
Suelo radiante en toda la vivienda
Control individual de temperatura en cada estancia
Descalcificador de agua privado
Plaza de garaje privada
Posibilidad de tramitar licencia turística
Urbanización cerrada con seguridad 24 horas
Servicio de conserjería
2 grandes piscinas comunitarias, una de ellas climatizada
Piscina infantil
Rodeada de prestigiosos campos de golf: Las Brisas, Los Naranjos y Aloha
A aproximadamente 10-15 minutos andando de Puerto Banús, sus boutiques y la playa

Su ubicación permite tener todo al alcance. El supermercado Mercadona se encuentra a solo 2 minutos andando, junto con cafeterías, restaurantes, comercios y otros servicios. El centro de Marbella está a aproximadamente 10 minutos en coche, mientras que el aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a unos 40 minutos y el centro de Málaga a alrededor de 50 minutos, gracias a sus excelentes conexiones por carretera.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda totalmente reformada, luminosa y confortable, en una ubicación privilegiada de Nueva Andalucía, con seguridad, excelentes zonas comunes y todos los servicios al alcance.

Contacta conmigo para más información o para concertar una visita.







¡Póngase en contacto con nosotros!

Karina Pronyk

Teléfono Movil: +34 951576619

Email: karina.pronyk@remax.es
