Oportunidad de Inversión en Benal Beach: Estudio Reformado con Licencia Turística en Alta Rentabilidad

Apartamento

239.000 €

Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	33.00 m^2

Más información

Presentamos este acogedor estudio de 29 m², ubicado en la quinta planta del emblemático complejo Benal Beach, en primera línea de playa en Benalmádena.
Una propiedad totalmente reformada, amueblada y lista para generar ingresos desde el primer día o para disfrutar de la Costa del Sol.

Key Highlights & Garantía de Inversión
Licencia Turística en Regla: Inscripta en el Registro de Turismo de Andalucía (VFT/---/-----/-) y respaldada expresamente por acuerdo de la Junta de la Comunidad de Propietarios (certificado emitido en agosto de 2026).

Ingresos ya asegurados: Cuenta con reservas confirmadas para 2027, beneficio directo para el nuevo propietario.

Visitas disponibles: En días concretos de cambio de huésped durante noviembre o con cita previa a partir del 15 de diciembre.

Ideal como inversión turística en pleno funcionamiento. ¡Consúltanos fechas y agenda tu visita!

Explotación Continua: Operativo durante todo el año, con alta ocupación, reservas activas y una facturación de referencia muy alta

Comunidad Sólida y Revalorizada: Perteneciente a un edificio de referencia que destaca por una gestión comunitaria eficiente, transparente y con una constante revalorización patrimonial.

Distribución y Equipamiento
Ambiente Principal: Espacio optimizado, luminoso y funcional, decorado con estilo moderno y equipado con aire acondicionado.

Cocina: Integrada, totalmente amueblada y equipada.

Baño: Completo y provisto de lavadora.

Exterior: Agradable terraza cubierta con vistas despejadas y laterales a la montaña.

Instalaciones del Complejo Benal Beach
Un auténtico resort privado con servicios e instalaciones de primer nivel:

Más de 30.000 m² de jardines tropicales.

5 piscinas comunitarias (incluye parque acuático con toboganes y piscina climatizada en invierno).

Servicios 24h: Recepción, vigilancia y aparcamiento comunitario.

Servicios en el complejo: Gimnasio/spa, restaurante, cafetería, supermercado y lavandería.

Ubicación Inmejorable
Ubicación estratégica en primera línea de playa que permite desplazarse caminando a los principales puntos de interés: Parque de la Paloma, Puerto Marina, supermercados, zona comercial, restaurantes y transporte público.

Ideal tanto para inversores que buscan rentabilidad demostrable desde el inicio como para quienes desean una segunda residencia junto al mar con todas las comodidades de un resort.

















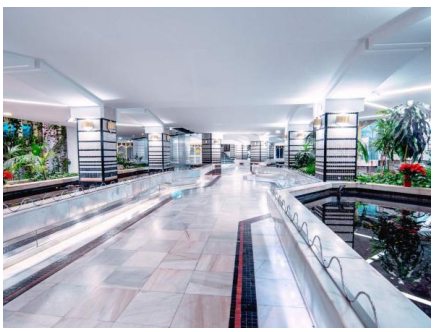











Benal Beach












¡Póngase en contacto con nosotros!

Daniel Echeverría

Teléfono Movil: +34 951576619
Email: daniel.echeverria@remax.es