Oficina Estratégica junto a Renfe en Arroyo de la Miel

Oficina

90.000 €

Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	45.00 m^2

Más información

Descubre el espacio perfecto para hacer crecer tu proyecto en el corazón de Benalmádena. Imagina abrir las puertas de tu nuevo despacho cada mañana y siente la tranquilidad de estar en una ubicación inmejorable. Respira la energía de un entorno comercial vibrante donde el flujo de clientes es constante.

Ya sea que busques establecer tu propia empresa, gestoría o consultoría en el mejor entorno, o desees una inversión segura, esta es la opción ideal. Su ubicación premium garantiza una alta rentabilidad y un rápido retorno de inversión en el codiciado mercado de alquiler comercial de la Costa del Sol.

Características diseñadas para tu éxito:

· Zona principal de trabajo: Sus 45 metros cuadrados diáfanos te permiten distribuir varios puestos operativos, fomentando un entorno productivo y adaptándose a cualquier necesidad corporativa.

· Área de archivo y almacenamiento: Mantén tu zona de atención al cliente siempre impecable gracias a esta estancia auxiliar, ideal para organizar documentación o equipos técnicos.

· Climatización e iluminación: Disfruta de un ambiente de trabajo confortable todo el año gracias a su sistema de aire acondicionado y al techo registrable con luminarias empotradas, listo para entrar a trabajar.

· Acabados de calidad: El pavimento cerámico y las paredes en tonos claros aportan una imagen profesional, elegante y luminosa, facilitando además un mantenimiento sencillo y económico.

Establecer tu negocio aquí significa tener la máxima conectividad a tu alcance. Estarás ubicado a solo 1 minuto a pie de la estación de tren Renfe Cercanías, lo que facilita enormemente el acceso de tu equipo y clientes.

Además, contarás con el Parking Municipal a escasos 2 minutos caminando, eliminando cualquier problema de aparcamiento. Supermercados, cafeterías y todos los servicios de Arroyo de la Miel están a la vuelta de la esquina.

Los locales comerciales con este nivel de preparación y tan cercanos al transporte público son oportunidades altamente demandadas que se venden muy rápido en el mercado actual.

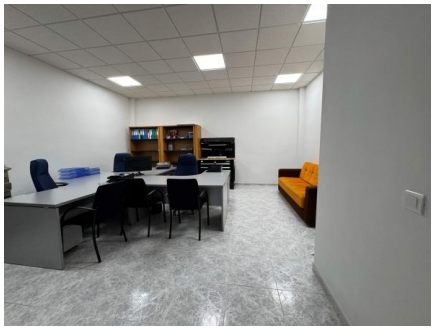
Solicita una visita hoy mismo y da el siguiente paso en tu carrera profesional.

"El precio del inmueble publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (como notarías, registros de la propiedad o gestorías), ni los impuestos aplicables, que variarán según el caso (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales - ITP para viviendas de segunda mano, o IVA e Impuesto de Actos Jurídicos Documentados - AJD para viviendas de obra nueva)."

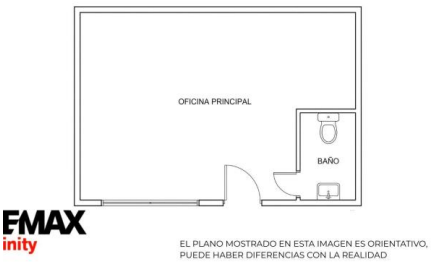










¡Póngase en contacto con nosotros!

Alicia Delgadino

Teléfono Movil: +34 951575619
Email: alicia.delgadino@remax.es
