

Local reformado en el centro de Marbella con posibilidad de cambio de uso

Local comercial

319.500 €



Detalles

Dormitorios	
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	64.00 m ²

Más información

Se vende local reformado en pleno centro de Marbella, en una ubicación inmejorable, rodeado de todos los servicios: comercios, restaurantes, transporte público y zonas de ocio. A tan solo 600 metros de la playa, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo caminando a todas partes.

El inmueble dispone de entrada independiente a pie de calle, lo que ofrece fácil acceso, gran visibilidad y múltiples posibilidades de uso. Existe la posibilidad de cambio de uso a vivienda (previa tramitación administrativa), lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión, tanto para uso residencial como para local comercial o despacho profesional.

Gracias a su estado reformado y a su localización estratégica, es una propiedad muy versátil, perfecta para:

Inversión con alta rentabilidad

Vivienda en el centro de Marbella

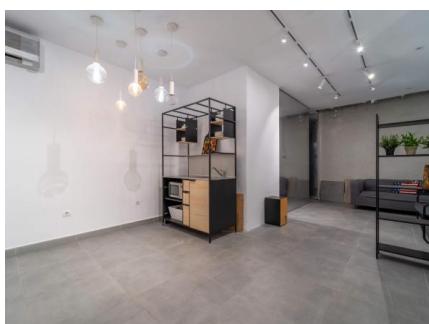
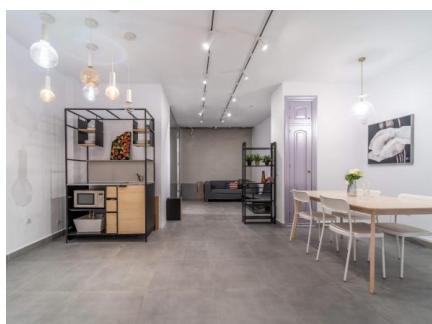
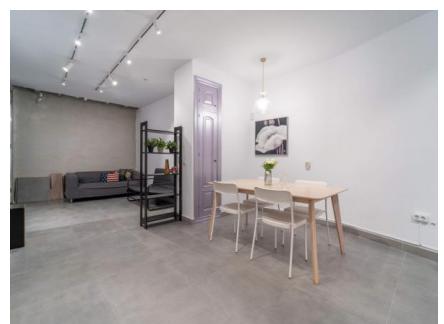
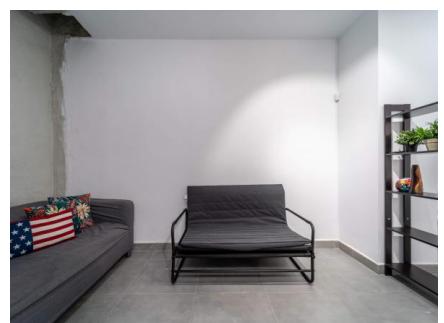
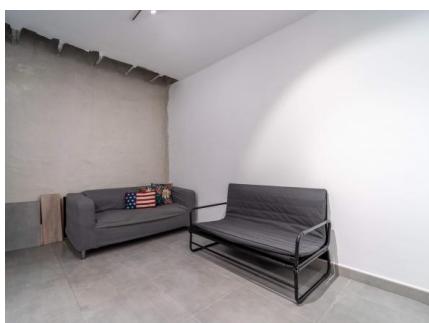
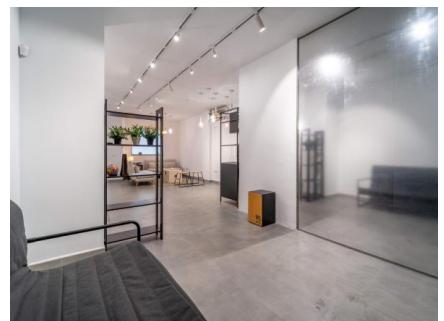
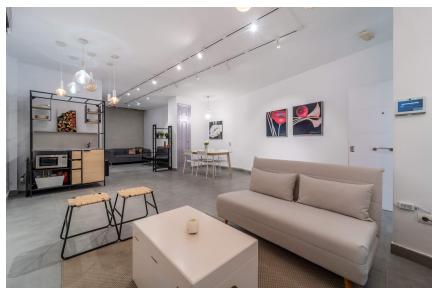
Apartamento turístico o de larga temporada (según normativa)

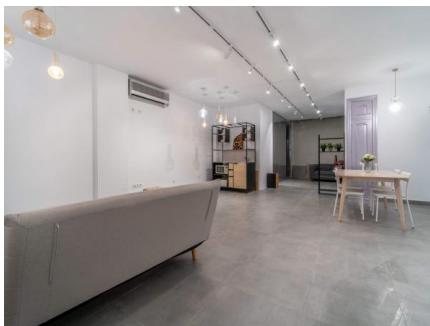
Negocio u oficina profesional

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella pueblo, con todo a mano y sin necesidad de vehículo.

Oportunidad única en el centro de Marbella.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.





¡Póngase en contacto con nosotros!

Karina Pronyk

Teléfono Movil: +34 951576619
Email: karina.pronyk@remax.es
