Venta Oportunidad de Inversión: Local Premium Reformado en Zona Estratégica de Málaga

Local comercial

129.000 €

Detalles

Dormitorios	
Baños	
Tamaño de área	47.00 m^2

Más información

Venta. Presentamos este exclusivo local comercial de 47 m², ubicado en una de las zonas con mayor proyección y valoradas de Málaga. Situado en una entreplanta, este espacio ha sido totalmente reformado con acabados modernos, ofreciendo un entorno profesional, elegante y listo para iniciar actividad de inmediato.

Distribución y Versatilidad
El inmueble destaca por su excelente aprovechamiento del espacio, distribuido de forma inteligente en 4 estancias independientes y aseo compartido. Esta configuración lo convierte en la solución ideal para:

Despachos profesionales: Abogados, asesorías, gestorías o administración de fincas.

Salud y bienestar: Consultas de psicología, nutrición o su actividad actual como centro estético.

Servicios corporativos: Agencias creativas o sedes administrativas.

Equipamiento y Calidad
Diseñado para ofrecer el máximo confort tanto a clientes como a empleados, el local cuenta con:

Climatización completa: Sistemas de aire acondicionado y calefacción instalados.

Seguridad: Puerta de acceso blindada para garantizar la protección del negocio.

Estado impecable: Reformado integralmente, evitando inversiones adicionales en adecuación.

Ubicación y Accesibilidad
La conectividad es uno de los valores diferenciales de esta propiedad:

Comunicaciones: Excelente acceso a la red de transporte público.

Movilidad privada: Facilidad de aparcamiento en la zona y el valor añadido de contar con parking propio del edificio, un activo escaso y altamente demandado en la capital malagueña.

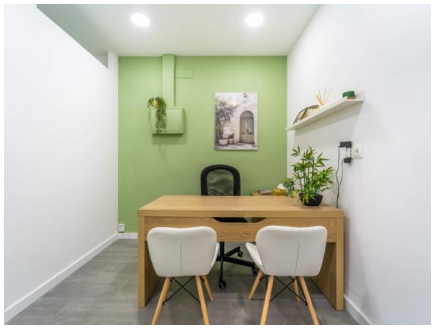
Características Principales:

Superficie: 47 m² construidos.

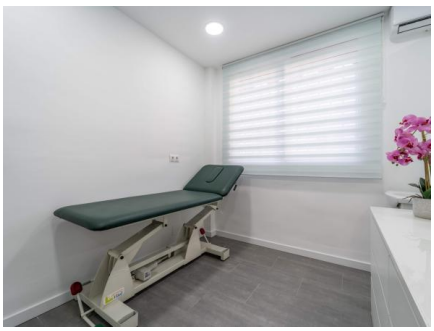
Planta: Entreplanta (1ª planta real).

Distribución: 4 despachos/estancias y aseo compartido.

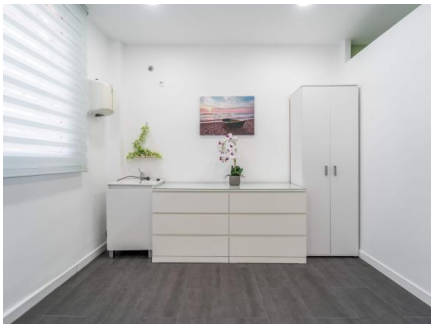
Extras: Plaza de garaje incluida, fachada funcional y zona de gran paso profesional.





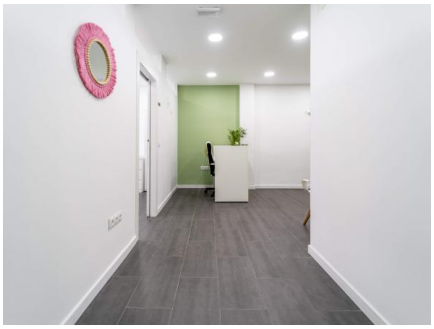
















¡Póngase en contacto con nosotros!

Daniel Echeverría

Teléfono Movil: +34 951576619
Email: daniel.echeverria@remax.es
